



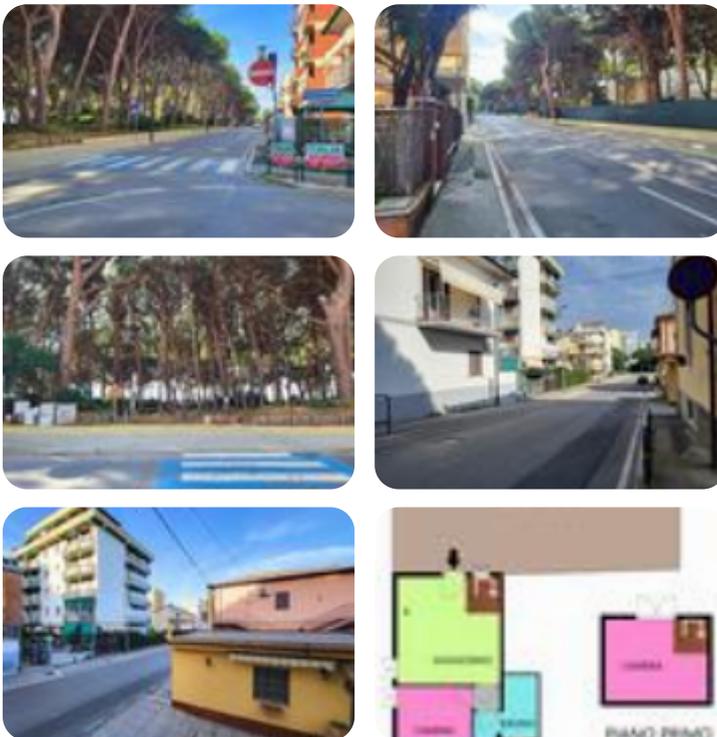
FOLLONICA
ZONA SALCIAINA

Via Lago Maggiore

- Soluz. Semindipendente
- Zero spese condominiali
- Finemente ristrutturato

Cell:
379 241 8849 📞





Rif.: 61103026

↓ € 193.000

€ 200.000 (-4%)

Casa semindipendente in vendita
Follonica, Via delle collacchie - Salciaina

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 66 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa semindipendente |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 1 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Follonica propone in vendita, nella zona di Salciaina, una soluzione semindipendente completamente ristrutturata. La casa si sviluppa su più livelli e offre una superficie di 66 mq. Questo immobile, finemente ristrutturato è perfetto per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. Composizione interna con ingresso indipendente nel soggiorno con angolo cottura e divano letto, bagno con box doccia e ripostiglio uso lavanderia. Tramite scaletta interna si sale al piano di sopra dove si sviluppa la camera da letto matrimoniale. Attualmente è stata ricavata anche una seconda camerina al piano principale. Riscaldamento autonomo, con caldaia privata e area condizionata già installata. Di fronte all'ingresso dell'immobile, si sviluppa una comoda corte a comune con gli altri 3 vicini, dove all'occorrenza è possibile parcheggiare l'auto o sfruttare lo spazio in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

