


TECNOCASA
 FRANCHISING NETWORK

FOLLONICA

ZONA SALCIAINA

Via Lago Maggiore

- Soluz. Semindipendente
- Zero spese condominiali
- Finemente ristrutturato

Cell:

379 241 8849


Rif.: 60980069

€ 199.000

Casa semindipendente in vendita

Follonica, Via Lago Maggiore - Salciaina

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 66 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕

A Follonica in Zona SALCIAINA, Tecnocasa Studio Follonica propone in vendita: Al piano terra di una piccola palazzina senza spese condominiali con ingresso indipendente; Appartamento di 66mq commerciali con corte a comune e posto auto esclusivo. L'immobile è caratterizzato da un ingresso nell'accogliente soggiorno con angolo cottura. Inoltre al piano terra troviamo una prima camera da letto con guardaroba, e un disimpegno, che collega un bagno cieco con doccia, finemente ristrutturato. A completare, un pratico ripostiglio uso lavanderia. Dal soggiorno, tramite la scala interna, saliamo al primo piano, dove si sviluppa una seconda camera da letto matrimoniale. La corte frontale, a comune con le altre 3 unità immobiliari, garantisce la possibilità di un parcheggio esclusivo. L'immobile si presenta pronto all'uso. Di recente è stato completamente ristrutturato, tenendo cura di ogni minimo dettaglio. E' presente l'area condizionata e il riscaldamento è autonomo. L'immobile si trova esattamente di fronte alla pineta, per cui consente di raggiungere tranquillamente il mare a piedi, a pochi metri di

I

C

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

