



Rif.: 61242379

# € 225.000

## Trilocale in vendita

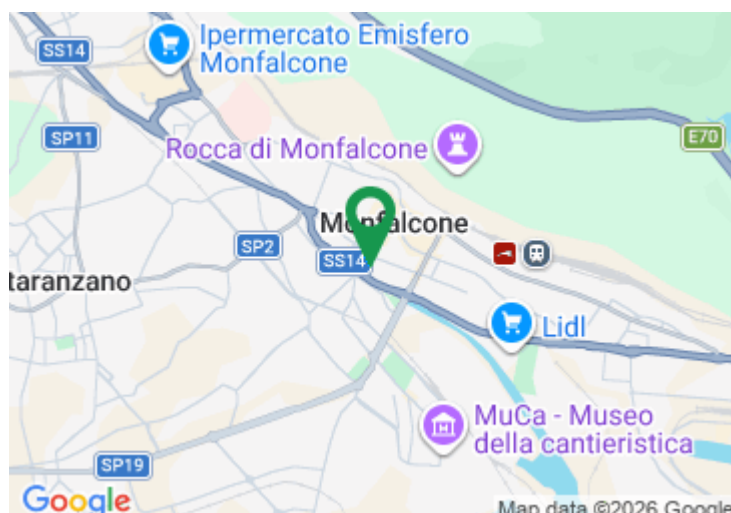
### Monfalcone, Via IX giugno

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Ampio appartamento con box auto e cantina in centro a Monfalcone. Nel cuore di Monfalcone, in una delle zone più apprezzate e ricercate della città, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al quarto piano di una palazzina ben vista nella zona, servita da ascensore. La soluzione si distingue fin da subito per le sue metrature importanti, caratteristiche sempre più difficili da trovare nelle abitazioni del centro cittadino, e per una distribuzione degli spazi capace di garantire comfort e funzionalità. Entrando nell'appartamento veniamo accolti da un ampio ingresso che conduce direttamente alla zona giorno, dove troviamo una luminosa sala da pranzo a vista collegata ad un elegante e spazioso soggiorno. Questi due ambienti, comunicanti tra loro, sviluppano una superficie di circa 40/45 mq, offrendo un'importante area living ideale per la vita quotidiana e per i momenti di convivialità con amici e familiari. A impreziosire ulteriormente l'ambiente troviamo un pratico balcone, perfetto come sfogo esterno. Proseguendo, troviamo la grande cucina abitabile, un ambiente comodo e funzionale, separato dalla zona living secondo una distribuzione tipica dell'epoca di costruzione del [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

