



Rif.: 61192237

**€ 215.000**

**Attività in vendita**

**Doberdò Del Lago, Via Ivan Trinko**

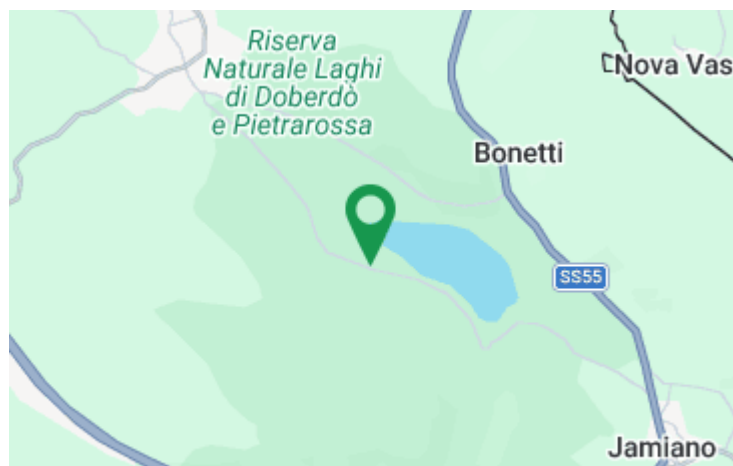
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0

**Classe energetica:** F

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone Immerso nella tranquillità e nel verde di Doberdò del Lago, proponiamo in vendita un'interessante opportunità commerciale dal grande potenziale: un locale completamente indipendente, recentemente ristrutturato e pronto per essere operativo sin da subito. La proprietà si sviluppa su un lotto di circa 4.500 mq, interamente recintato, garantendo privacy, sicurezza e ampia fruibilità degli spazi esterni. All'ingresso troviamo una comoda area parcheggio, ideale per accogliere la clientela con facilità. L'immobile dispone di una superficie interna di circa 135 mq, organizzata in modo funzionale e accogliente. L'ambiente principale è caratterizzato da una grande sala luminosa, perfetta per la somministrazione, affiancata da un bancone moderno e completamente attrezzato. Alle spalle del bancone si sviluppa una cucina ben strutturata, progettata per garantire efficienza operativa. Completano la distribuzione interna i servizi igienici separati uomo/donna, entrambi conformi alle normative vigenti e accessibili anche a persone con disabilità, un pratico van [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

