

Rif.: 61108459

# € 135.000

## Casa indipendente in vendita

Monfalcone, Via della Desena

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

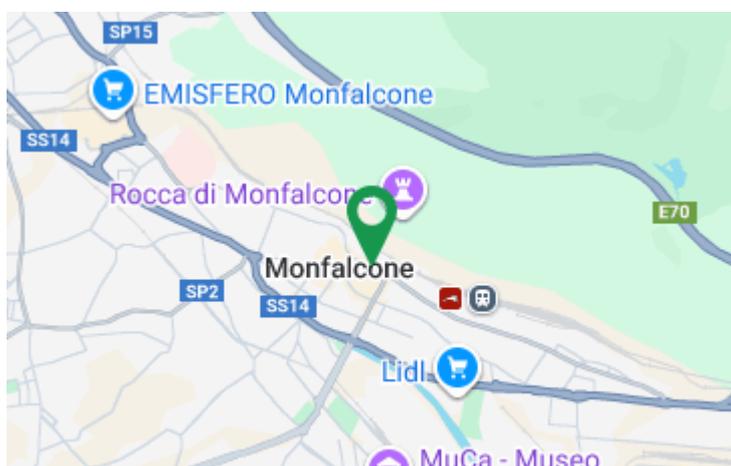
 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: Casa indipendente disposta su due livelli situata in un contesto tranquillo e riservato, ideale per chi cerca comfort e funzionalità a pochi passi dai principali servizi. L'immobile si apre su un ingresso che conduce a un pratico bagno finestrato con doccia. La zona giorno, ben organizzata, è composta da un soggiorno accogliente con area pranzo e zona relax con divano. Sulla sinistra dell'ambiente principale troviamo un cucinotto separato e funzionale. Attraverso una scala a chiocciola si accede al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale di generose dimensioni. Da questa si accede, tramite una porta interna, a una seconda camera di dimensioni più contenute, perfetta come stanza per bambini, studio o guardaroba. A completare la proprietà troviamo un posto auto, elemento fondamentale in una zona centrale e soggetta a limitazioni di traffico.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

