



Rif.: 61108445

**€ 100.000**

**Monocale in vendita**

**Staranzano, Via Firenze**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tecnocasa, la più grande rete di intermediazione in Europa con 2.807 punti vendita in Italia e 4.022 nel mondo, vi propone: In vendita a Staranzano, locale commerciale di 83 mq in Via Firenze 17. Situato in una zona residenziale ben frequentata, proponiamo un locale commerciale al piano terra con ampia vetrina affacciata su un parco pubblico, ideale per attività con spazi all'aperto. Internamente composto da area principale open space, stanza sul retro, bagno e piccolo disimpegno. Costruito nei primi anni '80, l'immobile si presenta in buone condizioni, con la possibilità di mantenere, su richiesta, le attrezzature

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

