



Rif.: 61279671

€ 299.000

Trilocale in vendita

Grado, Via Venezia Giulia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 91.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GRADO – RESIDENCE MARINA FIORITA: All'interno dell'esclusivo complesso residenziale Marina Fiorita, proponiamo in vendita un elegante appartamento al piano terra, caratterizzato da ambienti moderni, finiture di pregio e da un piacevole spazio esterno. L'ingresso all'abitazione conduce alla luminosa e contemporanea zona giorno con angolo cottura, pensata per offrire un ambiente comodo e funzionale. Dal soggiorno si accede direttamente all'ampio terrazzo piastrellato ed al giardino, spazio ideale per vivere all'aperto, rilassarsi o trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta. La zona notte è composta da una camera matrimoniale ed una camera singola, con una distribuzione degli spazi studiata per garantire comfort e praticità. Troviamo poi un bagno completo con doppio lavabo e doccia walk-in. A completare la proprietà, un posto auto scoperto nei pressi dell'abitazione, elemento di particolare comodità. L'immobile si presenta come un pari primo ingresso, essendo stato oggetto di una recente ristrutturazione realizzata con particolare attenzione alla qualità delle finiture e dei

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

