



Rif.: 61173255

€ 154.000

Trilocale in vendita

Grado, Viale dell' Ariete - Grado-Pineta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 212.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GRADO PINETA – VIALE DELL'ARIETE: Nel piacevole contesto di Grado Pineta proponiamo trilocale al terzo piano con ampio terrazzo abitabile e posto auto coperto. Dall'ingresso, si accede alla luminosa zona giorno con angolo cottura, successivamente si sviluppa la zona notte con due camere, una matrimoniale e una doppia, e un bagno completo e finestrato. Il terrazzo abitabile è accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera matrimoniale, perfetto per vivere l'esterno in totale relax. La posizione è uno dei suoi punti di forza, servizi e spiaggia, sono facilmente raggiungibili a pochi minuti. Soluzione ideale per chi desidera comfort e tranquillità nel verde di Grado Pineta. A completare la proprietà, un posto auto coperto. Per ulteriori informazioni contattaci allo 0431417023 o via mail gohs2@tecnocasa.it. L'ufficio Studio Grado SRL affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

