



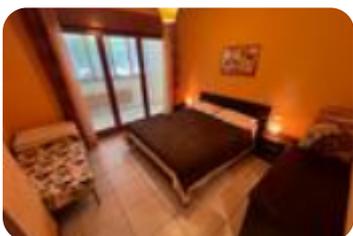
Rif.: 61080239

€ 195.000

Trilocale in vendita

Grado, Viale dell' Orione - Grado-Pineta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 108.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GRADO - VIALE ANDROMEDA: In zona Grado Pineta, in prossimità della spiaggia, proponiamo trilocale in ottime condizioni sito al piano terra. Internamente l'alloggio si compone d'ingresso, ampia e accogliente zona giorno con angolo cottura con accesso alla terrazza, due camere matrimoniali con accesso alla medesima terrazza, bagno completo con doccia e secondo bagno completo con vasca. La palazzina è in buone condizioni generali e l'alloggio ha un'ottima distribuzione interna degli spazi. Situato al piano terra, l'immobile offre un comodo accesso, una piacevole vista aperta sul verde e una posizione strategica a pochi passi dalla spiaggia, rendendolo ideale sia come investimento che come prima casa. Per ulteriori informazioni contattaci allo 0431417023 o via mail gohs2@tecnocasa.it. L'ufficio Studio Grado SRL affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

