

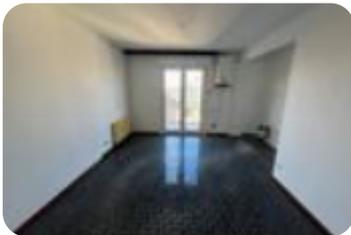
Rif.: 61014534

€ 127.000

Bilocale in vendita

Grado, Via Ariosto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 154.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GRADO - VIA ARIOSTO: In zona centrale, vicino alla spiaggia Costa Azzura, proponiamo un bilocale sito al piano terzo di una palazzina anni '60 dotata di ascensore. L'immobile, si trova in un contesto piacevole ed è servito da un ascensore, garantendo praticità e accessibilità. Internamente si compone di ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dal quale si accede al balcone, comoda camera matrimoniale ed a completare la proprietà, un bagno completo e finestrato. Gli spazi interni sono ben distribuiti e caratterizzati da una luminosità naturale che rende i vari ambienti accoglienti e gradevoli. Questa soluzione abitativa si presta perfettamente per essere vissuta tutto l'anno, offrendo comfort e funzionalità. Inoltre, la sua posizione strategica e le sue caratteristiche lo rendono ideale anche come casa vacanze, permettendo di godere delle bellezze di Grado in ogni stagione. Per chi è interessato a un'opportunità di investimento, questo bilocale rappresenta una scelta interessante, grazie alla sua versatilità e al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

