



Rif.: 60897534

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Grado, Viale Dante Alighieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.350
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GRADO - VIALE DANTE: Nel Viale Dante Alighieri, zona prevalentemente pedonale, proponiamo appartamento quadrilocale da ristrutturare sito al quinto piano con ascensore in stabile degli anni '60. La palazzina è in buone condizioni generali e ha recentemente subito dei lavori di manutenzione straordinaria. Internamente si compone di atrio d'ingresso, zona giorno con angolo cottura con accesso al primo balcone, tre camere di cui una con ulteriore balcone e bagno completo cieco con vasca. L'alloggio ha un'ottima distribuzione interna degli spazi ed essendo da ristrutturare, offre la possibilità di personalizzare i vari ambienti. Essendo situato ad un piano alto, l'immobile gode di una buona luminosità e vista aperta con sulla laguna e mare. Per ulteriori informazioni contattaci allo 0431417023 o via mail gohs2@tecnocasa.it. L'ufficio Studio Grado SRL affiliato a Tecnocasa è a disposizione per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

