

Rif.: 61170271

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Gorizia, Via Goffredo Mameli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

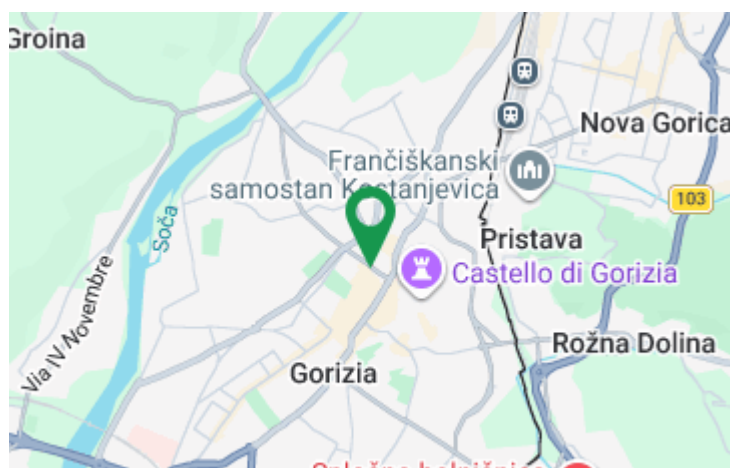
**EP globale rinnovabile:** 2.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Luminoso trilocale in pieno centro città. Lo stabile, un piccolo palazzo d'epoca in discrete condizioni manutentive senza spese condominiali, si trova all'inizio di corso verdi. L'appartamento è uno spazioso trilocale composto da un ingresso, un angolo cottura, un luminoso soggiorno con accesso al balcone verandato, due camere matrimoniali e un bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Le condizioni interne sono buone. L'appartamento al momento è occupato dal proprietario, la consegna è prevista per fine estate. Per ulteriori informazioni potete contattare lo studio

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

