



Rif.: 61170271

**€ 89.000**
**Trilocale in vendita**

Gorizia, Via Goffredo Mameli

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 70 ca.

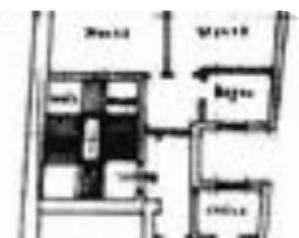
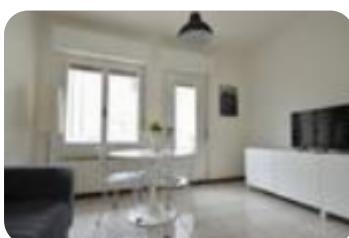
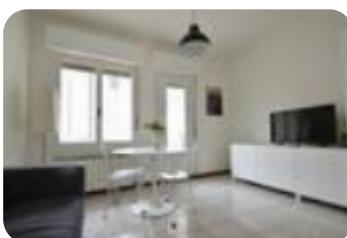
**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

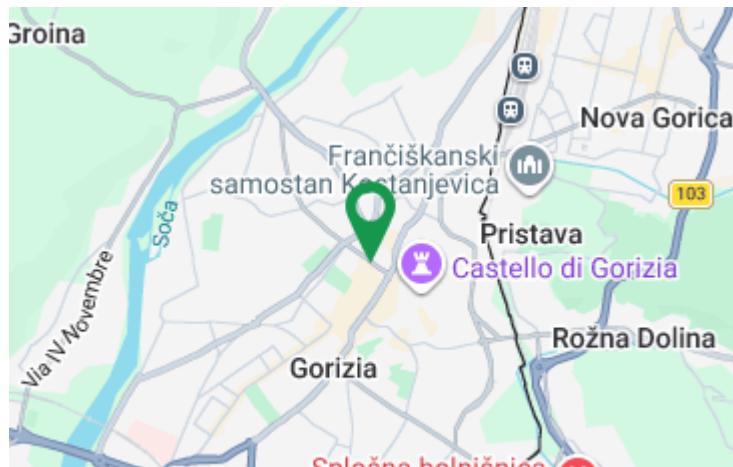
**Piano:** 1

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 290.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Luminoso trilocale in pieno centro città. Lo stabile, un piccolo palazzo d'epoca in discrete condizioni manutentive senza spese condominiali, si trova all'inizio di corso verdi. L'appartamento è uno spazioso trilocale composto da un ingresso, un angolo cottura, un luminoso soggiorno con accesso al balcone verandato, due camere matrimoniali e un bagno finestrato. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Le condizioni interne sono buone. L'appartamento al momento è occupato dal proprietario, la consegna è prevista per fine estate. Per ulteriori informazioni potete contattare lo studio.

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

