



Rif.: 61136934

**€ 95.000**

## Trilocale in vendita

Gorizia, Corso Italia - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

CORSO ITALIA - bilocale nello storico palazzo Nale. Uno degli edifici storici più belli e maestosi di Gorizia. L'ormai quasi centenaria palazzina viene definita dallo storico Sergio Tavano come 'l'architettura goriziana più appariscente tra quelle riconducibili al periodo liberty' il tutto è mitigato da giochi di colore tra le varie parti della facciata. Il portone d'ingresso è collegato con un'affascinante vano scale che con l'unicità della torretta conferiscono allo stabile un aspetto maestoso. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno con angolo cottura, un bagno completo, una spaziosa camera da letto ed un'ulteriore stanza. L'appartamento al suo interno è in discrete condizioni e risulta abitabile fin da subito. Le tempistiche per la consegna sono medio lunghe in quanto attualmente è in corso il cambio di destinazione d'uso da ufficio a residenziale. Per ulteriori informazioni potete contattare lo studio 'Immobiliare San Giovanni srl' al numero 0481-540752 o alla mail gocc1@tecnocasa.it. Lo studio 'Immobiliare San Giovanni srl' affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

