



Rif.: 61060678

# € 149.000

## Quadrilocale in vendita

Gorizia, Corso G. Verdi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 139 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.600      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **D**

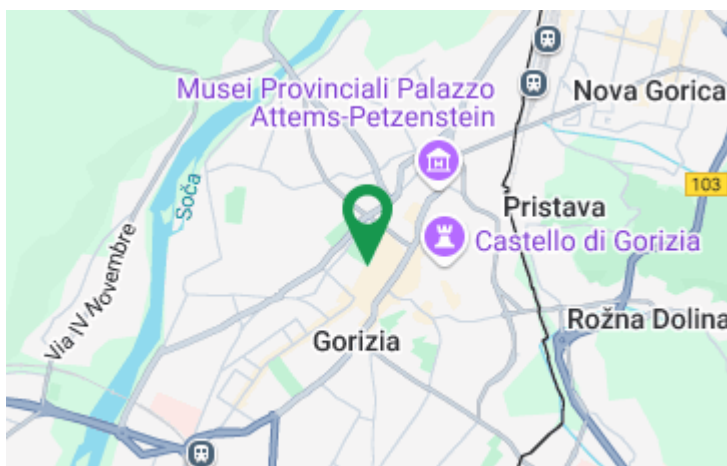
EP globale non rinnovabile: 128.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Verdi - Luminoso appartamento di ampia metratura con affaccio sul Giardino pubblico. Lo stabile, un bel palazzo della fine degli anni '60 dotato di ascensore, si trova nel pieno centro di Gorizia. L'appartamento è uno spazioso quadrilocale composto da una cucina con dispensa, un luminoso soggiorno con balcone, tre spaziose camere da letto, una delle quali con terrazza e cabina armadio, un bagno completo a quattro elementi, una lavanderia ed una cantina al piano terra. Le condizioni interne sono discrete, lo stabile e l'alloggio sono stati mantenuti con cura. L'appartamento è libero e le tempistiche per la consegna sono brevi. Per ulteriori informazioni potete contattare lo studio 'Immobiliare San Giovanni srl' al numero 0481-540752 o alla mail gocc1@tecnocasa.it. Lo studio 'Immobiliare San Giovanni srl' affiliato a Tecnocasa è a disposizione per valutazioni e consulenze per qualsiasi tipologia di immobile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

