



Rif.: 60944940

↓ € 269.000

€ 279.000 (-4%)

## Casa indipendente in vendita

Savogna D'Isonzo, Via Fratelli Rusjan

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

SAVOGNA D' ISONZO: casa indipendente recentemente ristrutturata con ampio giardino e accesso auto.L' abitazione si trova appena fuori dal centro abitato di Savogna: una zona residenziale, verde ed estremamente tranquilla.La casa si sviluppa su due livelli principali oltre al sottotetto: al piano rialzato troviamo un moderno openspace con cucina a vista, una luminosa camera da letto matrimoniale, due camere singole e un bagno a 4 elementi con finestra.Una scala interna conduce al piano semi-interrato dove si trova un' ampia taverna, il secondo bagno con doccia e una comoda cantina.Esternamente troviamo una dependance composta da zona giorno, camera e bagno a tre elementi. La proprietà si completa con un terreno agricolo di circa 1.800 mq.Le condizioni della casa sono molto buone: l'abitazione è stata recentemente rimodernata sia nelle finiture che per quanto riguarda l'isolamento e l'impiantistica. Il tetto è dotato di guaina e sulle facciate è stato installato il cappotto termico. Gli infissi sono in pvc con triplo vetro ed è stato predisposto un sistema di aspirazione per gestire l'eventuale condensa.Nel prezzo richiesto sono compresi la cucina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

