Affiliato: Studio Arenzano Sas
Partita IVA: 02481580997
Corso Matteotti, 100 R 16011 Arenzano (GE)
Email: gehp4@tecnocasa.it - Tel.: 0109914777















Rif.: 61294217

€ 290.000

Trilocale in vendita

Arenzano, Via della pineta - Pineta Di Arenzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 245.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Ci troviamo nella Pineta di Arenzano a due passi dal portichetto e dai suoi servizi.La palazzina dove siamo situati si presenta in buone condizioni e rimane in una posizione un pò defilata rispetto alla strada, garantendo tranquillità e sicurezza.Al suo interno l'immobile si presenta in ottimo stato e gli spazi sono distribuiti in maniera ottimale; non appena si varca la soglia dell'ingresso si è accolti dalla luce naturale.In tutta, la casa ad esclusione del bagno, è stato posato un parquet chiaro.Il soggiorno è ampio e molto luminoso grazie all'esposizione a sud e alle 4 finestre.Da questo ambiente si accede al terrazzo che gode di una piacevole vista aperta nel verde circostante.L'esposizione è silenziosa ed ampifica ulteriormente la sensazione di pace che dona questa casa.Il cucinino è funzionale ed è stato arredato con mobili su misura, nella camera da letto matrimoniale è presente un armadio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.