



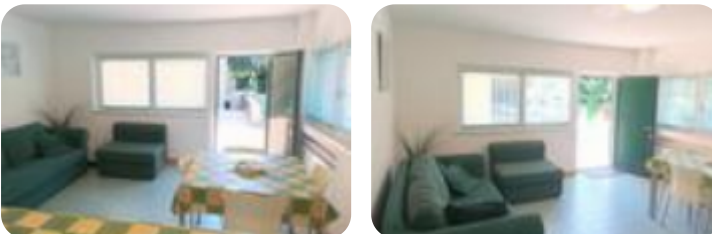
Rif.: 61270559

# € 138.000

## Bilocale in vendita

Arenzano, Via Della Pineta - Pineta Di Arenzano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 400        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 232.73 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 1.94 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

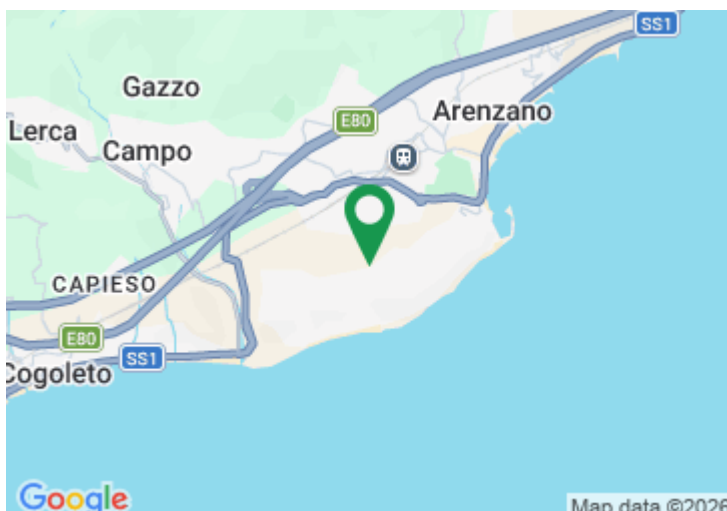
**EP estiva del fabbricato:** ☹️



Arenzano- Via della Pineta: all'interno del rinomato comprensorio della Pineta di Arenzano proponiamo appartamento con ingresso indipendente situato al piano terra. Internamente è suddiviso in ingresso in soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, camera da letto matrimoniale e bagno. Non ci sono spazi esterni di proprietà, l'aiuola laterale e il cortile davanti alla porta d'ingresso sono aree condominiali dove è possibile sostare solo per carico/scarico. La proprietà non ha un posto auto privato, ma a pochi metri da casa ci sono dei posteggi liberi. Riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento appena installato. Arredato su misura.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

