



Rif.: 61145061

**€ 400.000**

### Trilocale in vendita

Arenzano, Via terralba

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 82 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

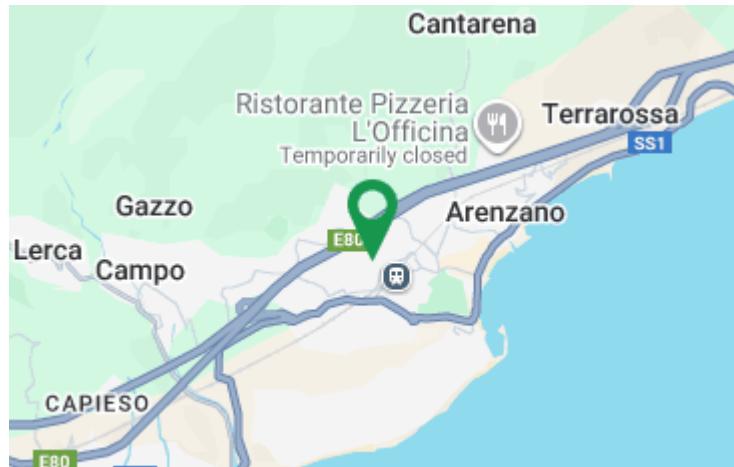
**Box:** 1

**Piano:** 1

Classe energetica: 

Arenzano-Via Terralba: nella parte iniziale della via, comodo alla stazione ferroviaria e a due passi dal centro paese, proponiamo appartamento situato in una palazzina di recente costruzione.L'immobile offre un ambiente moderno e funzionale e gode di un'esposizione luminosa che garantisce un'atmosfera accogliente e piacevole.Internamente gli spazi sono ben distribuiti, ci accoglie un bell'ingresso che conduce allo spazioso soggiorno con finestra panoramica e porta finestra per accedere al balcone vivibile; un cucinino con due porte a vetri completa la zona giorno.La zona notte è composta da due camere, un bagno finestrato e un capiente ripostiglio.Il pavimento è di marmo bianco e nelle camere troviamo il parquet.Tramite l'ascensore si raggiunge il piano garage dove troviamo il box auto di facile accesso, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e agevoli.Il casellato è protetto da due cancelli, uno pedonale che conduce al portone, ed uno carrabile che conduce ai box; è presente il videocitofono per garantire ulteriore sicurezza.La posizione strategica dell'immobile permette di raggiungere facilmente il centro di Arenzano e la stazione ferroviaria, offrendo così un'ottima [...]

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

