



Rif.: 61145061

**€ 400.000**

## Trilocale in vendita

Arenzano, Via terralba

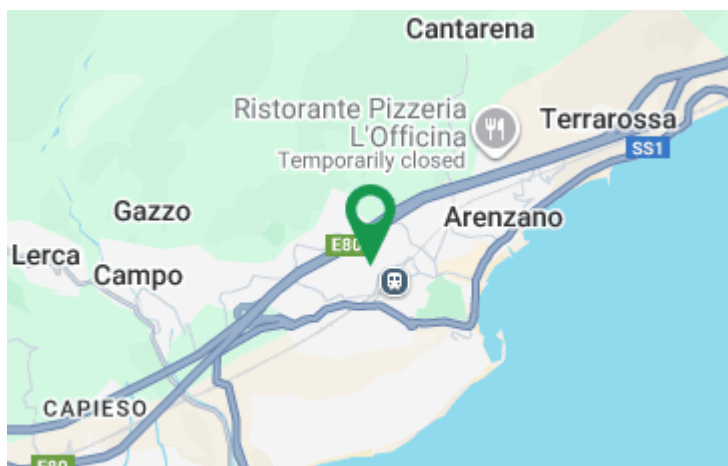
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

Arenzano-Via Terralba: nella parte iniziale della via, comodo alla stazione ferroviaria e a due passi dal centro paese, proponiamo appartamento situato in una palazzina di recente costruzione. L'immobile offre un ambiente moderno e funzionale e gode di un'esposizione luminosa che garantisce un'atmosfera accogliente e piacevole. Internamente gli spazi sono ben distribuiti, ci accoglie un bell'ingresso che conduce allo spazioso soggiorno con finestra panoramica e porta finestra per accedere al balcone vivibile; un cucinino con due porte a vetri completa la zona giorno. La zona notte è composta da due camere, un bagno finestrato e un capiente ripostiglio. Il pavimento è di marmo bianco e nelle camere troviamo il parquet. Tramite l'ascensore si raggiunge il piano garage dove troviamo il box auto di facile accesso, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e agevoli. Il caseggiato è protetto da due cancelli, uno pedonale che conduce al portone, ed uno carrabile che conduce ai box; è presente il videocitofono per garantire ulteriore sicurezza. La posizione strategica dell'immobile permette di raggiungere facilmente il centro di Arenzano e la stazione ferroviaria, offrendo così un'ottima [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

