

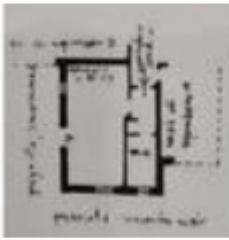


Rif.: 61120016

**€ 128.000**
**Bilocale in vendita**

Arenzano, Via della pineta - Pineta Di Arenzano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 39 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1


 Classe energetica: **E**

 EP globale non rinnovabile: 102.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

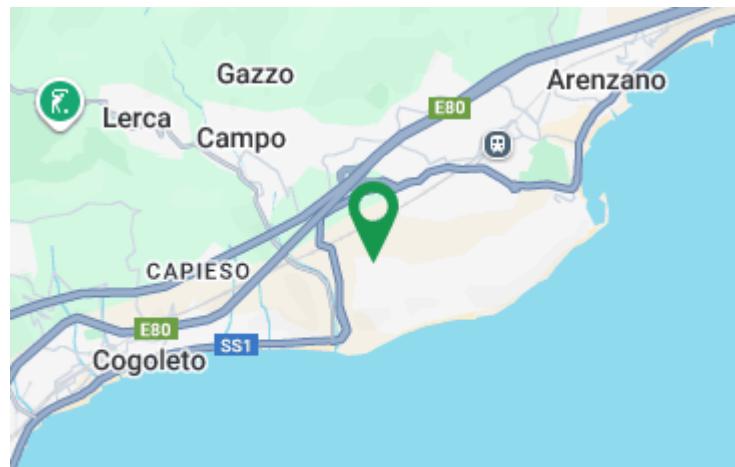
 EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Arenzano- Pineta: all'interno del comprensorio

proponiamo un accogliente appartamento di circa 39 mq, situato al piano seminterrato.L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2024, offrendo un ambiente moderno e funzionale ed è completamente ammobiliato, pronto per essere abitato senza ulteriori spese.Internamente è composto da spazioso openspace suddiviso in zona giorno con angolo cottura e zona notte, disimpegno e bagno con finestra.Il contesto in cui l'appartamento è situato è particolarmente tranquillo e silenzioso, ideale per chi cerca un punto d'appoggio per il mare.La facilità di posteggio rappresenta un ulteriore vantaggio per i residenti.Inoltre, le minime spese di

**Mappa**

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

