



Rif.: 61116213

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

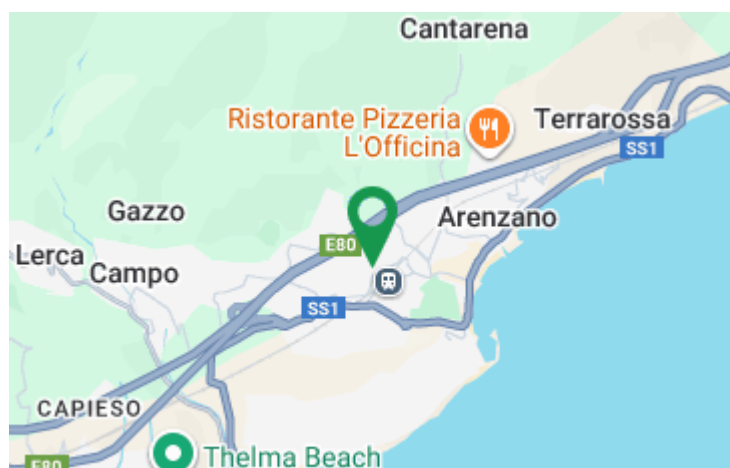
Arenzano, Via terralba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Arenzano- Via Terralba: proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore. L'immobile è ben distribuito ed è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone e bagno con doccia finestrato. Eliminando due tramezze, che dividono il soggiorno dalla cucina e dal corridoio, è possibile creare una spaziosa zona giorno, luminosa e accogliente, dalla quale si accede alla seconda balconata. La tripla esposizione permette di godere della luce del sole tutto il giorno. La posizione strategica garantisce la vicinanza alla stazione, rendendo gli spostamenti particolarmente agevoli; la passeggiata e il mare sono raggiungibili in 5/10' a piedi. L'appartamento ha il riscaldamento autonomo e le finestre sono in pvc con doppio vetro; ciò permette di avere un controllo efficiente dei consumi energetici. Completa la proprietà una comoda cantina situata nei fondi del caseggiato, utile come deposito. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca comfort e praticità in una zona ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

