



Rif.: 61103896

€ 118.000

Bilocale in vendita

Cogoleto, Via al piano - Sciarborasca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cogoleto- Frazione Sciarborasca- Via al Piano:sulle prime alture della località rivierasca proponiamo bilocale con ingresso indipendente.Situato al piano terra di una piccola palazzina composta da sole tre unità abitative, l'immobile offre un ambiente intimo e riservato.Doppio ingresso tramite il portone comune e la porta finestra verso il cortile. Con una superficie di circa 45 mq, l'appartamento è composto da ingresso, angolo cottura aperto sul soggiorno, camera matrimoniale, bagno e un piccolo ripostiglio.Ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e pratica.L'immobile si presenta in buone condizioni pur offrendo la possibilità di essere personalizzato per adattarlo alle proprie esigenze.L'ingresso indipendente garantisce privacy e autonomia, mentre le minime spese di gestione rappresentano un ulteriore vantaggio per chi desidera contenere i costi.Questa proprietà è perfetta per chi cerca un rifugio tranquillo, immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità di essere a pochi minuti dal centro di Cogoleto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

