

Rif.: 61057569

**€ 245.000**

**Bilocale in vendita**

Arenzano, Via Terralba

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

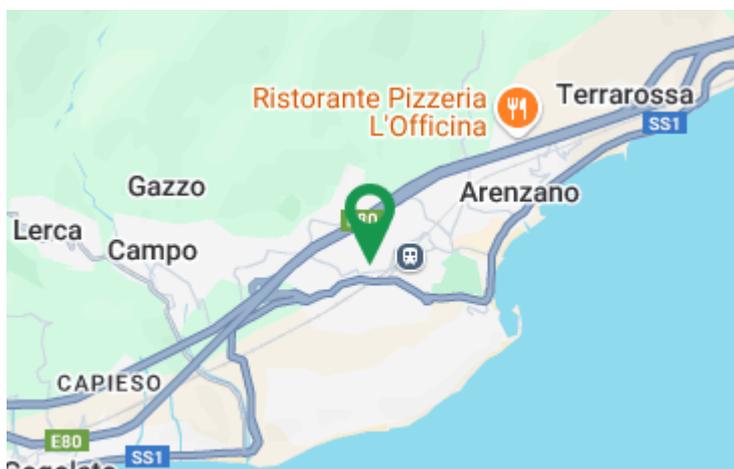
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A pochi passi dal centro paese, proponiamo un appartamento di 55 mq situato in un contesto tranquillo e immerso nel verde. Questo immobile, costruito nel 1980, si trova al piano alto di un edificio residenziale, garantendo una vista aperta e una luminosità naturale invidiabile. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. Uno dei punti di forza è il balcone vivibile, perfetto per momenti di relax all'aperto. La posizione strategica dell'appartamento offre la comodità di essere vicino alla stazione, facilitando gli spostamenti quotidiani. Completa la proprietà un box auto, un valore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

