Affiliato: Studio Arenzano Sas
Partita IVA: 02481580997
Corso Matteotti, 100 R 16011 Arenzano (GE)
Email: gehp4@tecnocasa.it - Tel.: 0109914777

Rif.: 60973795

↓ € 275.000

~~€ 285.000~~ (-4%)

Quadrilocale in vendita

Arenzano, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

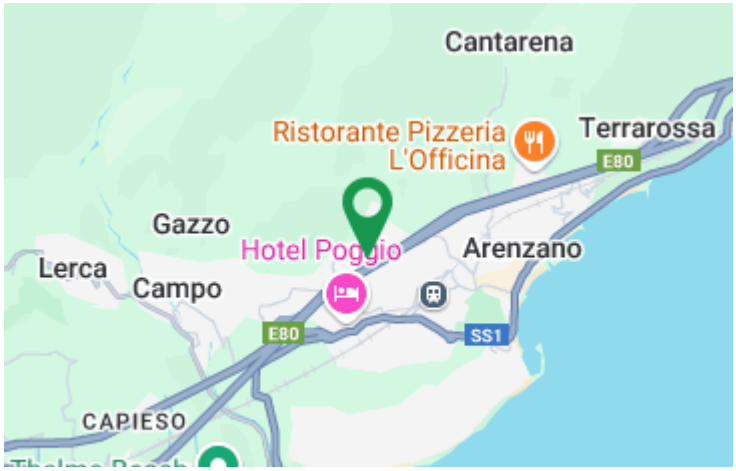
EP globale non rinnovabile: 176.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Arenzano- Via Marconi:in zona tranquilla, a circa 10 minuti a piedi dal Santuario del Bambin di Praga, proponiamo appartamento in ottimo stato pronto da abitare.L'immobile è stato completamente ristrutturato di recente, cambiando la distribuzione degli spazi interni, riuscendo così a sfruttare al massimo ogni ambiente.L'appartamento ha le finestre in alluminio con doppio vetro, le tapparelle elettriche, la porta blindata e l'aria condizionata con pompa di calore inverter installata nel 2019.Il piano è comodo e di facile accesso.Appena si entra si percepisce subito la sensazione di essere in una casa luminosa, confortevole e accogliente;la zona giorno è spaziosa ed è composta da cucina e soggiorno openspace; due porte finestre ci conducono all'ampia balconata con vista aperta verso il mare.Attraverso un corridoio ribassato con il controsoffitto si raggiunge la zona notte dove troviamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.