



Rif.: 60888686

€ 335.000

Trilocale in vendita

Arenzano, Via Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali

Classe energetica: F

Prestazione energetica: 88,93 kW h/m² anno

Arenzano-Via Marconi: la palazzina in cui è situato l'immobile si trova a 700 mt dal Santuario del Bambino di Praga e a 1,4 km dal mare che si raggiunge facilmente con una passeggiata. Vicino a casa possiamo servirvi di un negozio di frutta e verdura e trovare anche altri generi di prima necessità. Il contesto è tranquillo e nel verde. L'immobile è ubicato al terzo ed ultimo piano ed è servito da ascensore. È stato completamente ristrutturato nel 2022, nel dettaglio sono stati rifatti: gli impianti elettrico ed idraulico, la pavimentazione, le finestre in pvc con doppio vetro, le tapparelle elettriche, le zanzariere, la porta d'ingresso blindata e le porte interne a filo muro che rendono l'ambiente molto chic e uniforme. Inoltre sono stati installati un condizionatore inverter e l'antifurto. Entrando ci accoglie un'ampia zona giorno composta da cucina a vista e dalla sala. Questo ambiente è illuminato da una grande finestra a tre ante e dalla porta finestra che ci conduce nel terrazzo vivibile, in parte loggiato: la vista è aperta verso il mare e il verde circostante. All'ingresso troviamo una comoda dispensa arredata con delle pratiche scaffalature in tutta la sua altezza. La cam [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

