



Rif.: 60748496

**€ 154.000**

**Trilocale in vendita**

**Cogoleto, Via San Rocco - Pratozanino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 75,77 kW h/m<sup>2</sup> anno

Cogoleto- Frazione Pratozanino: sulle prime alture, in località tranquilla e silenziosa, proponiamo appartamento in tipica palazzina ligure. L'immobile è posto al primo ed ultimo piano; internamente è composto da ingresso in sala, cucina aperta sul soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta/studio, antibagno e bagno. Le condizioni interne sono ottime. Un piccolo balcone con vista mare aperta sulla vallata completa la proprietà. Minime spese di gestione. Ideale per chi cerca una soluzione tranquilla e nel verde a pochi minuti dal centro.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

