



Rif.: 61234143

**€ 25.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Vobbia, Località Costa di Vallenzona - Vallenzona**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 336.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

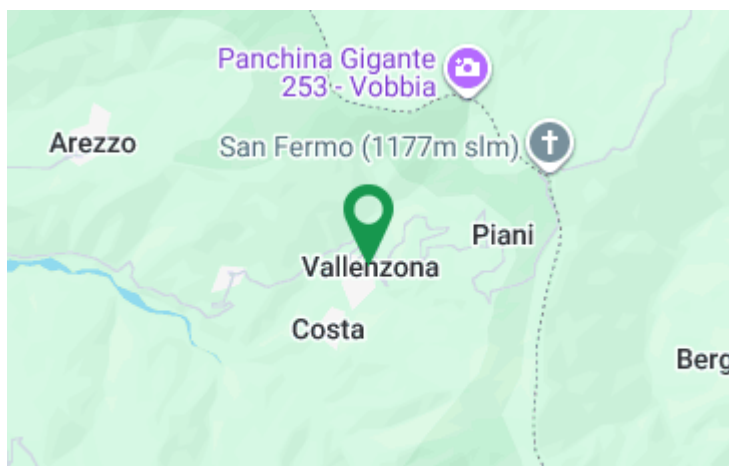
EP globale rinnovabile: 12.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALLENZONA - Frazione CostaSiamo nel cuore dell'Appennino Ligure, nel caratteristico borgo di Costa di Vallenzona (frazione del Comune di Vobbia); questa località gode di un'ottima esposizione al sole e di una vista aperta sulle montagne del Parco Naturale Regionale dell'Antola. Scelta perfetta per chi cerca una seconda casa o un rifugio di pace, risultando facilmente raggiungibile per i weekend o per lunghi periodi di relax rigenerante fuori dal caos cittadino. La casa, situata nel centro del paese, è di tipologia semi-indipendente, accessibile da cancelletto pedonale privato e disposta su tre livelli complessivi dotati di ampia scala esterna. La parte abitativa principale è così disposta: Al secondo ed ultimo piano troviamo la zona giorno composta da un angolo cottura

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

