



Rif.: 61213749

€ 795.000

Bifamiliare in vendita

Mignanego, Via alla Vittoria - Vittoria

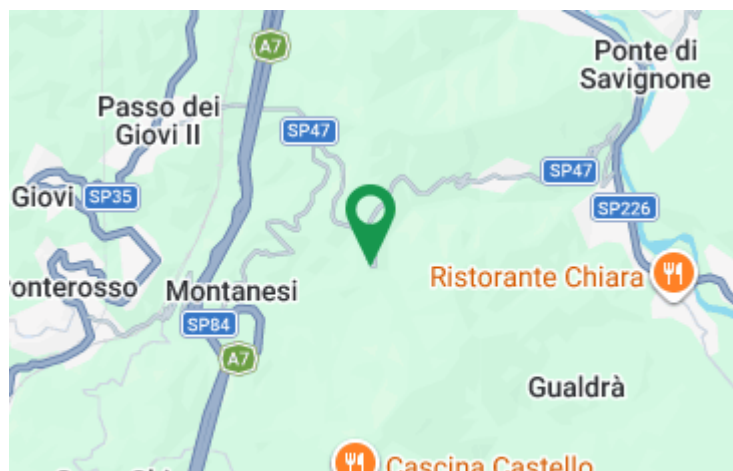
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Ci troviamo sulle alture di Mignanego, in una delle zone più silenziose e panoramiche dell'entroterra: a 7 minuti dal casello autostradale di Busalla, questa villa d'epoca di recente ristrutturazione si affaccia a sud e regala una vista panoramica sulla vallata sottostante e su uno scorcio di mare. Dotata di ascensore interno che collega ogni piano, alla parte abitativa si può accedere comodamente dal garage o da una particolare loggia al primo piano. Ogni ambiente è stato rinnovato mantenendo l'identità della villa novecentesca, con affreschi, porte e particolari sapientemente restaurati utilizzando anche cristalli e marmi di Carrara. Al piano terra troviamo garage, taverna, cantina e locale tecnico caldaia con affaccio su ampia corte terrazzata di proprietà. Il piano superiore ci accoglie con un ampio salone finestrato, spaziosa cucina abitabile con dispensa attrezzata, prima camera e bagno padronale; una graziosa veranda si collega alla corte esterna. Salendo al piano superiore invece troviamo ambienti di varie metrature attualmente adibiti a studi o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

