



Rif.: 61200862

**€ 19.000**

## Trilocale in vendita

Vobbia, Località Torre - Torre

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 458.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VOBBIA - LOCALITA' TORRE Siamo a pochi passi dal centro paese di Vobbia, dai mezzi di trasporto pubblici e dalla farmacia, situati in posizione dominante con una bella vista panoramica sulla vallata sottostante. L'immobile è composto da due unità abitative attigue (pertanto Bi-familiare) collegate internamente tra loro ma aventi ciascuna ingresso indipendente. La prima unità si sviluppa al piano terra ed è così composta: in ingresso troviamo per prima la zona giorno, composta da una stanza sfruttabile come soggiorno ed adiacente ad essa una cucina abitabile. Dalla cucina si accede ad un piccolo antibagno ed al bagno dotato di finestra e box doccia. Dal bagno si accede ad un piccolo ripostiglio, eventualmente sfruttabile come zona lavanderia. La zona notte è composta da una camera da letto doppia. La seconda unità adiacente si sviluppa su due piani complessivi: al piano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

