



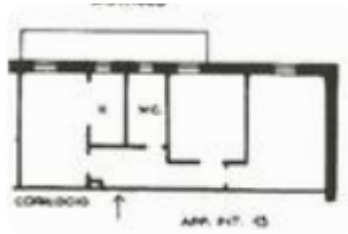
Rif.: 61192874

€ 49.000

Trilocale in vendita

Busalla, Via delle Viazze - Sarissola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 54.39 kW h/m² anno

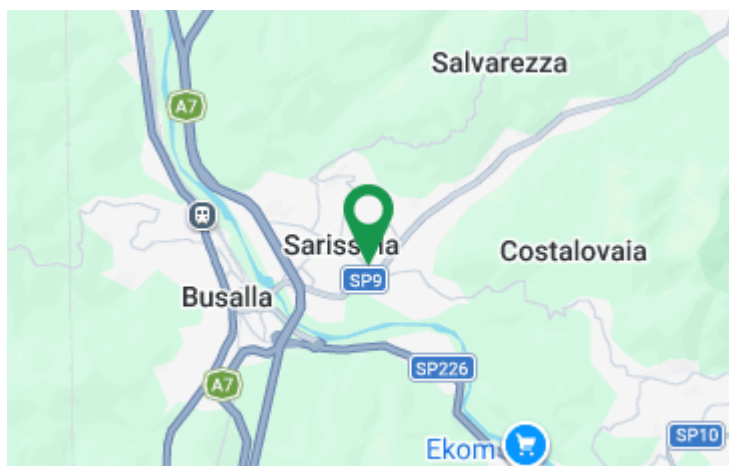
EP globale rinnovabile: 35.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SARISSOLA - Via Delle Viazze. Siamo in posizione strategica, nella parte bassa di Sarissola, a pochissimi passi dalle scuole primarie e medie, al campo sportivo ed alla pista di atletica, al centro commerciale ed a tutti i servizi essenziali quali negozi ed ufficio postale, tutti facilmente fruibili anche a piedi. L'appartamento è posto al quarto ed ultimo piano di una piccola palazzina ordinata nelle sue parti comuni ed altresì dotata di ascensore. Esposto in maniera ottimale verso Sud, l'immobile gode di ottima luminosità in tutte le ore del giorno e di una bella vista aperta godibile dall'ampia balconata. Un ampio ingresso, eventualmente arredabile e con successivo piccolo corridoio, conduce ai vari ambienti della casa. Da un lato la zona troviamo la zona giorno composta in un'unica soluzione da un ampio soggiorno con caratteristica apertura ad arco ed accesso all'angolo cottura. La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

