Affiliato: Studio Busalla Sas
Partita IVA: 01614320990
Via Vittorio Veneto, 75 16012 Busalla (GE)
Email: gehm1@tecnocasa.it - Tel.: 0109630028

Rif.: 61088430

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Ronco Scrivia, Str. Pietrafraccia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 186.90 kW h/m² anno

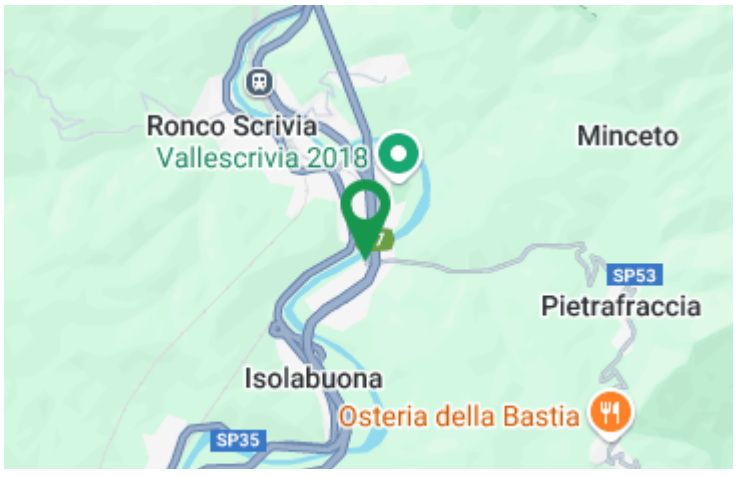
EP globale rinnovabile: 14.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

RONCO SCRIVIA - Starada a PietrafracciaSiamo a 250 Mt dagli uffici Comunali di Ronco Scrivia, a pochi passi dal centro paese e da tutti i suoi servizi essenziali quali scuole, negozi, mezzi di trasporto, inclusa la Stazione Ferroviaria e le Piscine Comunali.L'appartamento è posto al piano terra di una piccola palazzina di soli tre piani, ordinata in tutte le sue parti comuni ed altresì dotata di ampia area parcheggio privata, accessibile tramite cancello automatizzato elettricamente (funzione con chiave e/o telecomando) dove sono riservati due posti auto scoperti per ogni singolo appartamento.L'immobile si presenta in ottime condizioni di manutenzione ed è così disposto: Un ampio ingresso con adiacente capiente dispensa e successivo piccolo disimpegno conducono ai vari ambienti della casa.La zona giorno è composta da un angolo cottura con adiacente zona soggiorno, sfruttabile anche come sala da pranzo; i due ambienti sono divisi da una piccola parete NON portante, con possibilità di eliminazione totale e susseguente riorganizzazione degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.