



Rif.: 61087365

**€ 89.000**

**5 locali in vendita**

**Busalla, Via Vittorio Veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 140.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

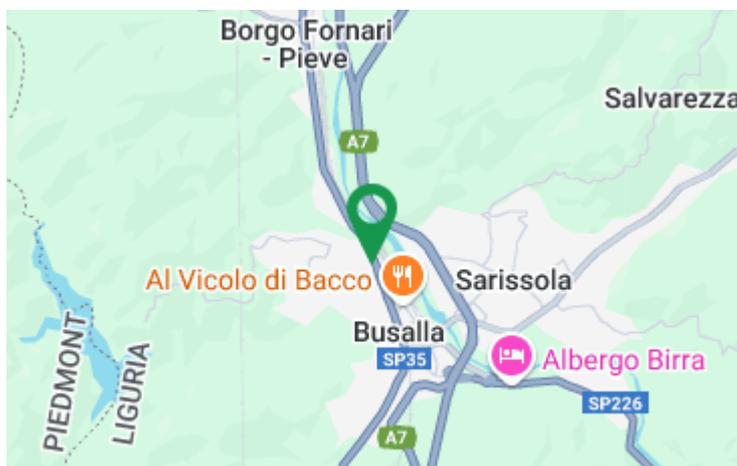
**EP globale rinnovabile:** 108.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

BUSALLA - Via Vittorio Veneto Siamo in pieno centro a Busalla, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e da tutti i servizi essenziali quali negozi, scuole ed altri mezzi di trasporto facilmente raggiungibili a piedi. L'appartamento è un Attico posto al sesto ed ultimo piano di una palazzina ordinata in tutte le sue parti comuni ed altresì dotata di ascensore. Un ampio ingresso, eventualmente arredabile e dove sono inoltre presenti due capienti locali dispensa, conduce a tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un angolo cottura con adiacente sala da pranzo; dalla cucina è possibile accedere, tramite porta-finestra, al primo balcone della casa. La zona giorno comprende inoltre un grande salone doppio, dal quale si accede direttamente al bellissimo terrazzo vivibile di proprietà di circa 100 mq. La zona notte è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

