

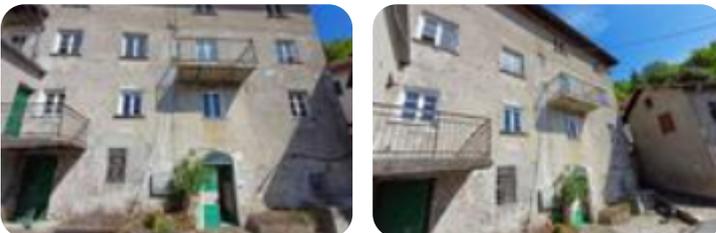


Rif.: 61058128

**€ 58.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Savignone, Via Carlo Garrè

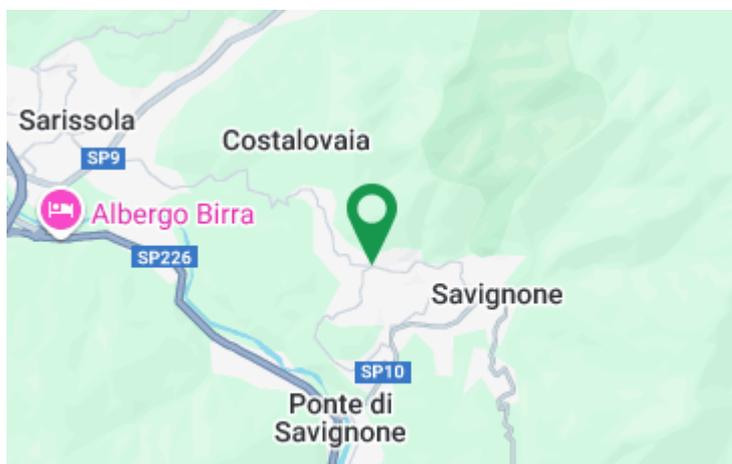
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 380 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

SAVIGNONE - Via Carlo Garrè Siamo nella parte alta di Savignone, nella zona conosciuta come 'gabbie' a circa 1 Km dalla piazza principale del paese e da tutti i suoi servizi essenziali quali negozi, scuole e mezzi di trasporto pubblici. L'immobile è di tipologia INDIPENDENTE-TRIFAMILIARE, di grande metratura e disposta su quattro livelli complessivi di cui il piano terra adibito a zona cantine e depositi, gli altri tre piani adibiti a parte abitativa. Libero su quattro lati ed avente ottima esposizione a Sud con vista panoramica sulla vallata sottostante, l'immobile comprende anche un ampio giardino/terreno di circa 250 Mq posto sul retro dell'immobile e DUE grandi Terrazzi vivibili, uno nella parte anteriore ed uno nella parte posteriore dell'immobile. Al piano terra sono presenti due grandi cantine, entrambe provviste di finestra, una delle quali con caratteristica mangiatoia per animali in quanto 'ex stalla' ed una terza cantina più piccola sfruttabile come legnaia o deposito. Allo stesso piano è presente un ingresso comune con accesso al vano scale interno che permette di raggiungere tutti i piani della

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

