



Rif.: 61051448

**€ 45.000**

**Casa indipendente in vendita**  
**Vobbia, Località Vigogna - Vigogna**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

VOBBIA - Frazione Vigogna Siamo a soli tre km dalla vicina Vobbia, nella piccola e caratteristica frazione di Vigogna, piccolo paesino dell'entroterra ligure, immerso in un'oasi di pace e tranquillità, meta di gite fuoriporta e passeggiate. Raggiungibile sia da Busalla, passando da Crocefieschi, oppure da isola del Cantone, passando da Vobbietta e dal caratteristico 'Castello della Pietra', la casa è totalmente indipendente, libera su quattro lati e disposta su tre livelli complessivi, di cui due di parte abitativa e uno di Cantine/depositi. La casa si presenta in ottime condizioni per quanto riguarda facciata e tetto. Al primo piano, accessibile tramite cancelletto privato e piccola scala esterna, troviamo la parte abitativa principale ed il primo grande terrazzo vivibile, spazio esterno ideale per momenti di relax e mangiare oppure come spazio gioco per bambini ed animali domestici. Dal terrazzo si entra nella parte abitativa, la cui zona giorno è composta da una cucina abitabile e dall'adiacente soggiorno mentre la zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali. Accessibile dal terrazzo troviamo anche il bagno dotato di finestra e box doccia. Un'ulteriore scala conduce [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

