



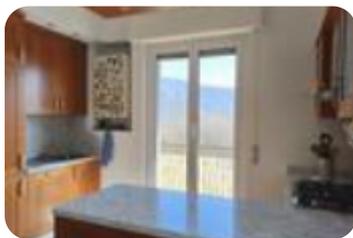
Rif.: 61035541

€ 47.000

Trilocale in vendita

Mignanego, Via XXV Aprile - Passo Dei Giovi

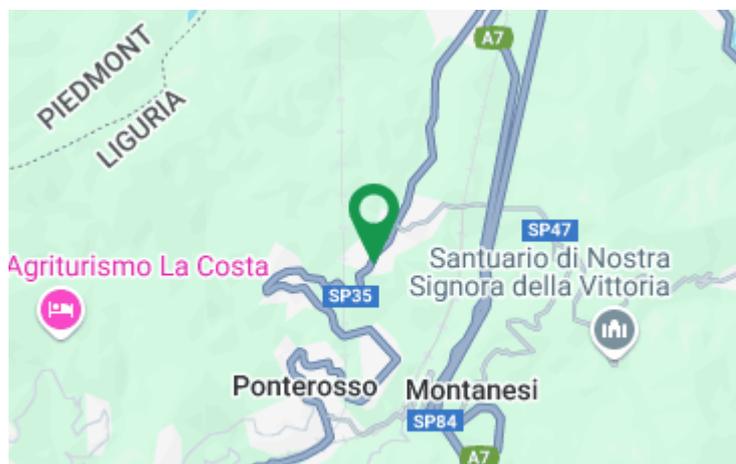
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Siamo sul Passo Dei Giovi, sulle alture di Mignanego ed a soli due chilometri dalla vicina Busalla ed ai suoi servizi essenziali quali scuole, negozi e mezzi di trasporto, facilmente raggiungibili in cinque minuti. L'immobile, ristrutturato nel 2002 con materiali di pregio, si presenta in ottimo stato di conservazione. L'esposizione Sud/Est-Nord rende l'immobile molto luminoso in tutte le ore del giorno ed inoltre gode di una splendida vista panoramica sulla vallata sottostante. Un portoncino blindato ci permette di accedere all'ingresso e ad un primo disimpegno che a raggiera ci conduce ai vari ambienti della casa. Adiacente all'ingresso troviamo inoltre un dispensa dotata di sopralco. Da un lato troviamo la zona giorno composta da una cucina abitabile con adiacente tavolo e sala da pranzo in un unico ambiente di tipo 'Open space'. La cucina, fatta su misura, è di marca 'Dibiesse' in legno con top in marmo bianco lucido di 4 cm (la proprietà valuta la possibilità di quotarla a parte) Adiacente alla cucina troviamo una spaziosa camera, attualmente adibita a soggiorno; da ambo gli ambienti è possibile accedere, tramite due porte-finestra, alla grande balconata con affaccio sulla v [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

