



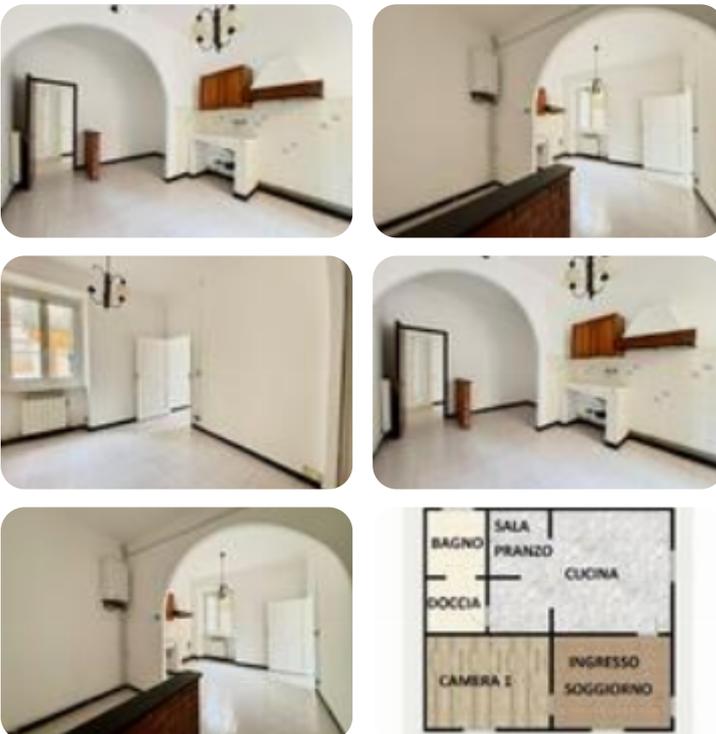
Rif.: 60975098

**€ 34.000**

## Trilocale in vendita

Ronco Scrivia, Via Roma

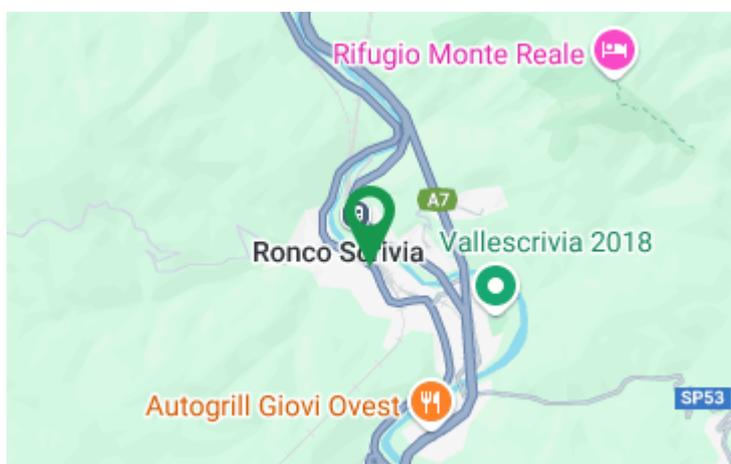
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

RONCO SCRIVIA - Via Roma Siamo a pochissimi passi dalla Stazione Ferroviaria ed a tutti i servizi essenziali quali scuole, negozi, ed altri mezzi di trasporto, facilmente fruibili anche a piedi. L'appartamento è posto al primo piano di una piccola palazzina di soli due piani complessivi ed in ottimo stato nelle sue parti comuni quali facciata, tetto e portone. Un portoncino blindato dà accesso all'immobile ed alla prima stanza sfruttabile come soggiorno. Adiacente ad esso troviamo: da un lato la zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, dall'altro lato la zona giorno composta da una cucina abitabile, ove è presente un caratteristico arco che divide la cucina stessa dalla zona sala da pranzo. Vicino alla zona giorno è ubicato il bagno provvisto di finestra e box doccia. Tutti gli infissi sono in alluminio doppio vetro in taglio termico, così come le persiane, anch'esse in alluminio. Il riscaldamento è termo-autonomo tramite calderina a metano e Non ci sono spese di amministrazione. Facilità di posteggio nei pressi dell'abitazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

