



Rif.: 60959232

↓ € 49.000

€55.000 (-11%)

## Quadrilocale in vendita

Ronco Scrivia, Via Nazario Sauro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 465.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

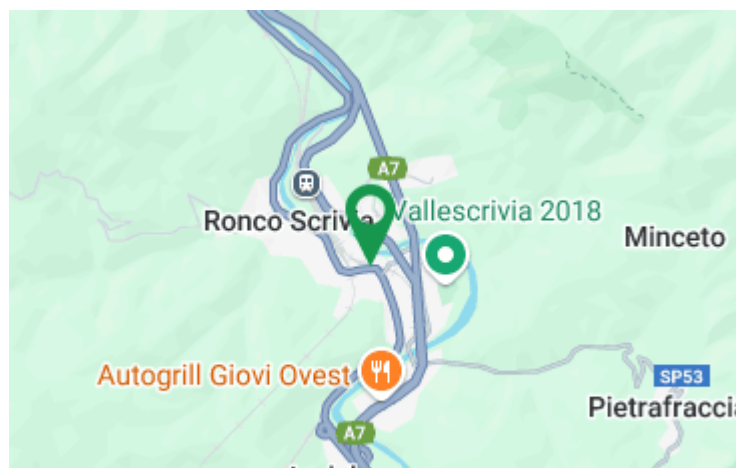
EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RONCO SCRIVIA - Via Nazario Sauro Siamo in pieno centro paese, a pochissimi passi dalla Stazione Ferroviaria e da tutti i servizi essenziali quali scuole e negozi, facilmente fruibili anche a piedi. L'appartamento è posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina senza spesa di amministrazione alcuna. Libero su quattro lati e molto luminoso, l'immobile si presenta in ottimo stato di conservazione in quanto oggetto di recente ristrutturazione interna ed è così disposto: Un portoncino blindato dà accesso ad una grande stanza sfruttabile come soggiorno e dal quale è possibile accedere tramite porta-finestra al balcone di proprietà. Dallo stesso ambiente, con disposizione a raggiera,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

