



Rif.: 60910983

€ 29.000

Trilocale in vendita

Mignanego, Via XXV aprile - Giovi

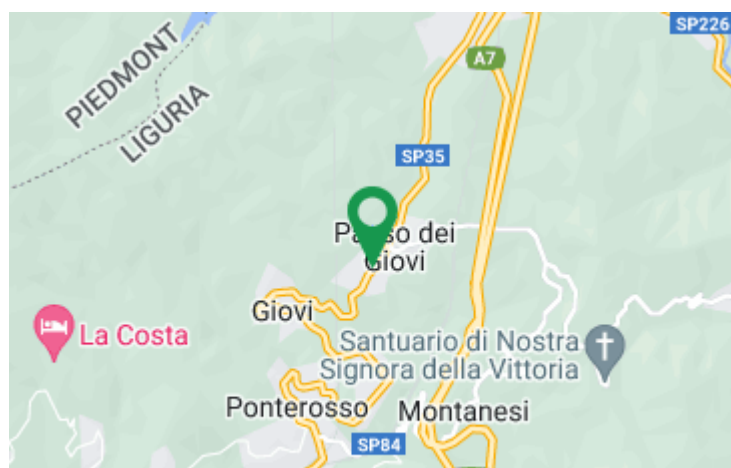
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

PASSO DEI GIOVI - Via XXV Aprile Sulle alture di Mignanego in località Passo dei Giovi ed a soli due km da Busalla, proponiamo ampio appartamento in piccolo contesto ordinato dotato di terrazzino vivibile di proprietà. L'immobile è posto al primo piano di una piccola palazzina di tre piani complessivi e senza spese di amministrazione alcuna. Un piccolo ingresso con annesso corridoio ci conduce ai vari ambienti della casa; da un lato troviamo una stanza ad uso studio, molto luminosa, in quanto dotata di doppia finestratura ed adiacente ad esso la camera da letto matrimoniale. Dall'altro lato troviamo una camera da letto singola e la zona giorno. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e dall'adiacente soggiorno. Dalla zona giorno inoltre, è possibile accedere all'esterno ed al terrazzino vivibile di proprietà. Una parte di esso può essere sfruttata come piccolo giardino oppure orto. Adiacente alla cucina ed alla cameretta, un piccolo disimpegno dà accesso al bagno dotato di finestra e piatto doccia. L'immobile gode di ottima luminosità in tutte le ore del giorno, in quanto ottimamente esposto. Internamente sono necessari alcuni lavori di ripristino ma con la possibilità [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

