



Rif.: 60895176

€ 39.000

6 locali in vendita

Isola Del Cantone, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 280.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

ISOLA DEL CANTONE - Via Roma Siamo in pieno centro paese, a pochi passi da tutti i servizi essenziali quali mezzi di trasporto, negozi e scuole facilmente fruibili anche a piedi. Posto al secondo piano di una piccola palazzina ordinata in tutte le sue parti comuni, altresì senza spese di amministrazione alcuna, l'appartamento gode di ampia metratura e ottima luminosità in tutte le ore del giorno in quanto libero su quattro lati. In ingresso un corridoio conduce ai vari ambienti della casa; la zona giorno è composta da una cucina abitabile e da un grande soggiorno doppio sfruttabile sia come zona living sia come sala da pranzo. Dalla cucina si accede, tramite porta-finestra al grande terrazzo vivibile di proprietà, spazio esterno aperto ideale da sfruttare come zona relax, spazio per animali domestici e/o zona giochi per bambini o zona pranzo/cena soprattutto nei periodi più caldi. La zona notte è composta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

