



Rif.: 60877928

**€ 55.000**

**5 locali in vendita**

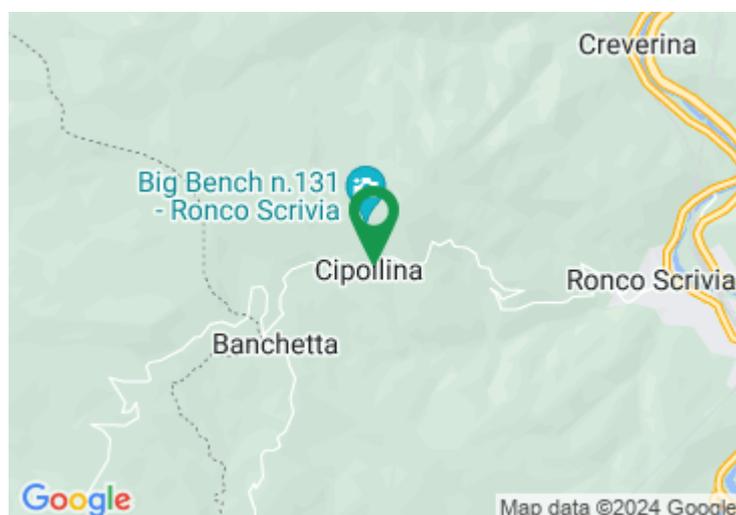
**Ronco Scrivia, Località Cipollina - Cipollina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

RONCO SCRIVIA - CIPOLLINA Siamo immersi nel verde e nella tranquillità della campagna, sulle alture di Ronco Scrivia nel caratteristico paesino di Cipollina, facilmente raggiungibile in auto sia da Borgo Fornari, sia da Fraconalto e con una splendida vista sulla vallata sottostante e sulle colline limitrofe. La casa è indipendente, disposta su due livelli abitativi principali, il cui accesso avviene tramite terrazzino vivibile e privato. Un ampio ingresso, eventualmente arredabile, ci conduce alla zona giorno composta da una cucina abitabile e dall'adiacente soggiorno doppio; la cucina è dotata di forno a legna, ideale per dilettarsi a fare pizze o pane direttamente in casa propria. presente inoltre una term-ostufa a legna che consente di riscaldare tutta l'abitazione e di fornire acqua calda sanitaria nel periodo invernale. Il soggiorno, con affaccio diretto sulla vallata, è molto luminoso ed altresì dotato di caratteristico camino a legna. Una scala interna conduce al piano superiore ed alla zona notte composta da due grandi camere da letto matrimoniali, una cameretta ed il bagno dotato di finestra e box doccia. Durante il periodo estivo, l'acqua sanitaria,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

