



Rif.: 60862222

€ 39.000

Quadrilocale in vendita

Busalla, Via vittorio veneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 109.65 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BUSALLA - Via Vittorio Veneto. 5,5 VaniSiamo in pieno centro a Busalla, a pochissimi passi da tutti i servizi essenziali quali negozi, mezzi di trasporto, scuole e stazione ferroviaria, facilmente raggiungibili anche a piedi. Posto al secondo piano di una palazzina ordinata in tutte le sue parti comuni (facciata e tetto oggetto di recente ripristino) l'appartamento è così distribuito: Un ampio ingresso alla genovese, eventualmente arredabile, ci conduce a raggiera ai vari ambienti della casa; la zona giorno è composta da una cucina abitabile e da un ampio soggiorno doppio. La zona notte è composta da due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola; dalla camera principale si accede, tramite porta-finestra, al balcone di proprietà. Il bagno è dotato di finestra e box doccia. Il riscaldamento è termo-autonomo tramite calderina a metano, metà degli infissi sono stati cambiati e sono già in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

