



Rif.: 60720861

€ 17.000

## Casa semindipendente in vendita Vobbia, Via Capoluogo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 373,04 kW h/m<sup>2</sup> anno

VOBBIA, Via Capoluogo In un tipico Paese dell'entroterra ligure, posto a 10 minuti dal casello autostradale di Isola del Cantone, proponiamo SEMINDIPENDENTE BIFAMILIARE con Triplo Terrazzo e Magazzino. L'immobile si compone di due appartamenti accessibili tramite due ingressi separati. Accedendo al primo appartamento, tramite zona terrazzata, troviamo la cucina abitabile. Successivamente un corridoio ci conduce ai restanti ambienti della casa che comprendono una camera matrimoniale, un bagno con finestra dotato di box doccia ed infine un ampio ripostiglio dal quale è possibile accedere a una piccola corte con accesso diretto alla strada pedonale che porta all'altro appartamento. Al secondo appartamento è possibile accedervi anch'esso tramite una zona terrazzata. Nell'ingresso troviamo un corridoio che ci conduce alla cucina abitabile ed al bagno dotato di vasca da bagno e da una porta-finestra che conduce al terzo e ultimo terrazzo. Attraverso la cucina è possibile accedere alla camera matrimoniale. Completa la proprietà un magazzino di pertinenza al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

