



Rif.: 60640149

↓ € 39.000

€ 46.000 (-16%)

## Bilocale in vendita

Ronco Scrivia, Corso Trento Trieste - Borgo Fornari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 89.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 215.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO FORNARI, Corso Trento TriesteIn una palazzina senza amministrazione, proponiamo Bilocale completamente ristrutturato con cantina di pertinenza. Si può accedere alla proprietà tramite l'ingresso carrabile. L'appartamento è posto al piano terra ed è così composto: Soggiorno e cucina open space, Camera matrimoniale, Bagno con box doccia e finestra e per concludere un piccolo ripostiglio. Tutto l'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione totale, è presente il parquet come pavimentazione in tutta la casa eccetto il bagno. Gli infissi interni sono in triplo vetro e le persiane attualmente in legno verranno sostituite a breve. Anche gli impianti sia elettrico, idraulico che di riscaldamento sono stati rifatti. E' installata una VMC (ventilazione meccanica controllata), che gestisce il ricambio d'aria. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

