



Rif.: 61268139

## € 750 / mese Negozio in affitto

Recco, Via XXV Aprile

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 130     |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILIERECCO - NEGOZIO - 45 MQ**  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Trattasi di negozio situato al piano terra con le seguenti caratteristiche:- superficie commerciale di 45 MQ circa- 1 vano- servizio igienico con antibagno- soppalcato- 2 vetrine- doppio accesso (da Via Milano e da Via XXV Aprile)- serrande elettriche- predisposizione aria condizionata- basse spese di gestione **CONTRATTO**- commerciale 6 + 6- garanzie info in agenzia- canone non soggetto a iva- libero da Febbraio **UBICAZIONE E CONTESTO** Recco è un comune di circa 9.000 abitanti, nota meta turistica con affaccio sul mare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

