



Rif.: 61229809

**€ 245.000**

**Negozio in vendita**

**Chiavari, Via Magenta**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**CHIAVARI - NEGOZIO -

100 MQDESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Trattasi di locale commerciale posto al piano terra con le seguenti caratteristiche:- superficie commerciale 100 MQ circa - 3

vani- 1 vetrina- 1 servizio igienico con antibagno -

parzialmente soppalcato - piccola area esterna carrabile-

locato- basse spese di gestione- ottimo investimento

**UBICAZIONE E CONTESTO**Chiavari è un comune di circa 30.000 abitanti, nota meta turistica con affaccio sul mare.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

