



Rif.: 61128228

## € 1.000 / mese Negozio in affitto

Recco, Via XXV Aprile

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 400     |

Questo immobile è esente da classe energetica

### COSA SAPERE DELL'IMMOBILERECCO - NEGOZIO - 40

**MQDESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**Trattasi di negozio con le seguenti caratteristiche:- superficie commerciale di 40 MQ circa - 1 vano suddivisibile in due ambienti- 2

vetrine- riscaldamento con pompe di calore- servizio igienico - comodo a scuole e servizi- parcheggi limitrofi

**CONTRATTO SUBLOCAZIONE-** standard commerciale

6+6- garanzie info in agenzia- canone soggetto non a iva- libero da Gennaio 2026 **UBICAZIONE E CONTESTO**Recco

è un comune di circa 9.000 abitanti, nota meta turistica con affaccio sul mare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

