



Rif.: 61110057

**€ 350.000**

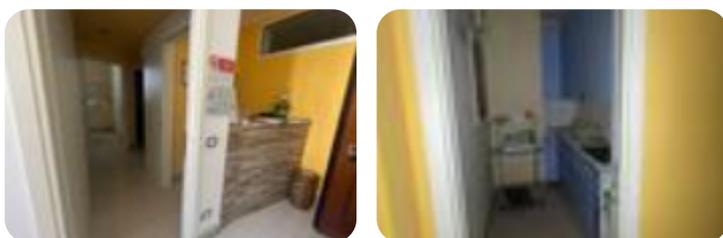
**Ufficio in vendita**

**Lavagna, Via Moggia**

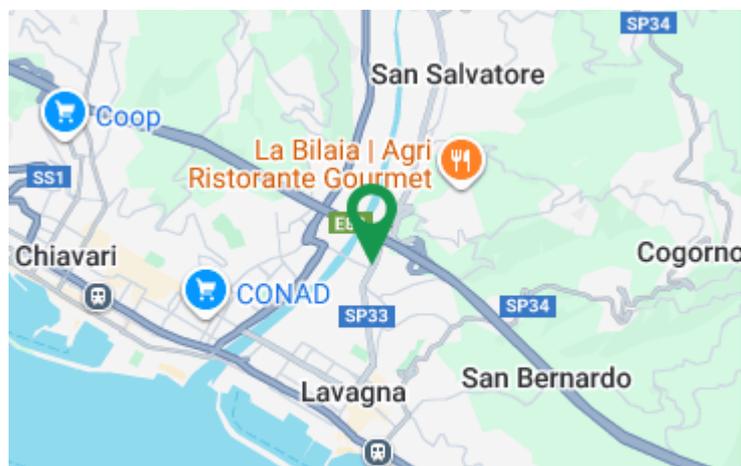
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE LAVAGNA - UFFICIO - 100 MQ**  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Trattasi di ufficio adibito a studio medico posto al piano terra con le seguenti caratteristiche:- superficie commerciale di circa 100 MQ - sala d'attesa con reception- 2 sale mediche completamente arredate e attrezzate per attività dentistica ma modificabili per altre professioni mediche- sala tecnica e di sterilizzazione- servizio igienico- spogliatoio- ufficio- ristrutturato- aria condizionata- impianti a norma per esercizio medico- posizione strategica- a pochi minuti dall'autostrada di Lavagna e da Chiavari- parcheggi limitrofi  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Lavagna è un comune di circa 12.000 abitanti, nota meta turistica con affaccio sul mare.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

