



Rif.: 60958758

**€ 1.550 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Moconesi, Via Alcide De Gasperi**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

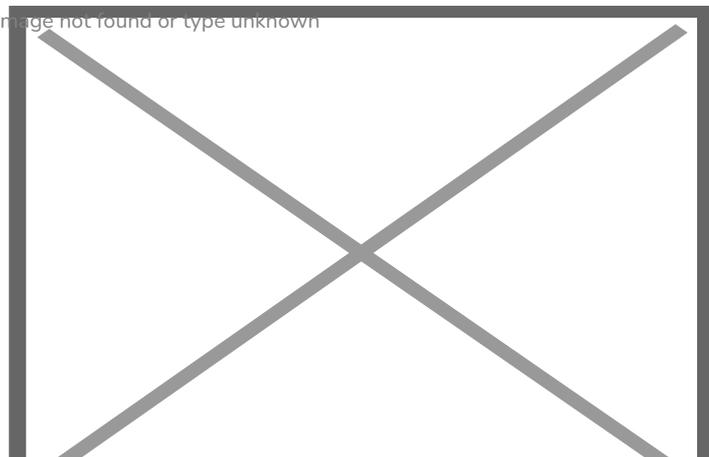
**Classe energetica:** G

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILEMOCONESI - NEGOZIO - 190 MQ**  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Trattasi di locale ideale per attività come ristorante, pizzeria, brasserie, bar o pub, sito in Val Fontanabuona (a circa 30 min da: Genova, Chiavari, Sestri Levante, Rapallo e Recco) Questo locale ha ospitato un'attività storica, con ottima clientela fissa ed è così strutturato: Negoziò:- superficie commerciale di circa 190 mq - 2 ingressi - veranda - 2 vani principali - stanza con area bar fornita di bancone e frighi - area ristorante: 92 coperti, piú 20/30 coperti aggiuntivi nel periodo estivo - forno a legna rotante per pizze da 130 cm, predisposto ausilio per gas (potenzialmente 160 pizze/ora) - banco da lavoro per preparazione pizze - cucina: canna fumaria e parzialmente arredata - zona dispensa - 3 servizi igienici con antibagno (con fasciatoio bimbi) - insonorizzazione interna - climatizzato - filodiffusione - luci a intensità variabile - vetrine interne per esposizione prodotti km 0 - grandi tavoli e sedie comfort - possibilità di personalizzazione spazi riservati - zona abbeveraggio e relax animali da compagnia - ampio parcheggio **UBICAZIONE E CONTESTO** Moconesi è un comune ita [...]



## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

