



Rif.: 60950153

**€ 298.000**

**Negoziò in vendita**

Chiavari, Via Alberto Salietti

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 500



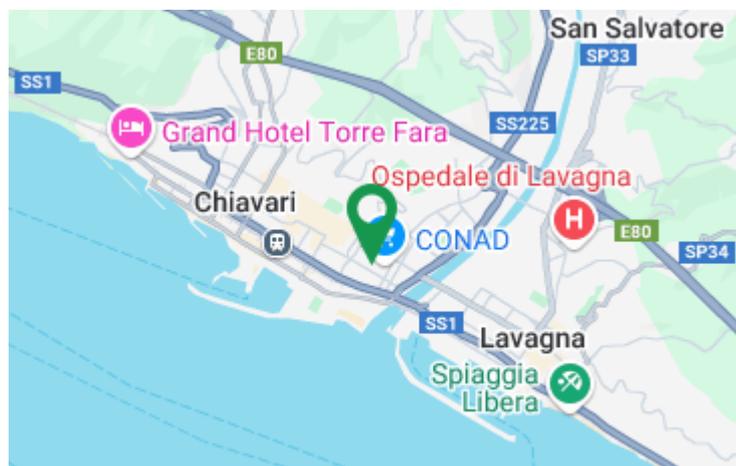
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE CHIAVARI - NEGOZIO - 125 MQDESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Trattasi di locale commerciale posto al piano terra con le seguenti caratteristiche: NEGOZIO: - superficie commerciale 125 mq circa - 5 vani - 3 vetrine - 2 servizi igienici - possibilità di creare open space - area esterna di circa 300 mq - doppio accesso carrabile (una da via Trieste e una da via Salietti) larghezza circa 2,5 m PRESENTI IN NEGOZIO:- aria condizionata - impianto elettrico a norma - riscaldamento autonomo SPESE: - spese condominiali di circa 500/annue - prezzo di vendita non soggetto ad iva Ideale per studi medici, palestre, uffici, sru di medici e professionali e negozi. Chiavari è un comune di circa 30.000 abitanti, nota meta turistica con affaccio sul mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

