Affiliato: Studio Sant'Olcese Srl
Partita IVA: 02691550996
Via Poirè, 75 16010 Sant'Olcese (GE)
Email: gehlk@tecnocasa.it - Tel.: 0107314028 - Cell.: 3386389240















Rif.: 61291698

↓ € 345.000

~~€ 370.000~~ (-7%)

Bifamiliare in vendita

Sant'Olcese, Via riaello - Trensasco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Sant'olcese, Trensasco proponiamo in vendita un'ampia proprietà bifamiliare indipendente immersa nel verde, composta da due unità abitative distinte dotate di civici separati e ingressi distinti. Si tratta della soluzione ottimale per genitori e figli che desiderano vivere vicini o per chi cerca una casa spaziosa con una porzione da personalizzare a proprio piacimento.La prima unità abitativa, di 165 mq, ristrutturata e disposta su più livelli collegati da una scala interna, si apre con un comodo ingresso che conduce alla cucina abitabile, alla dispensa, al primo bagno e a una sala accogliente impreziosita da un caratteristico camino a legna. Questo piano è completato da una lavanderia e da una cantina. Salendo al livello superiore si sviluppa la zona notte e relax, che ospita due camere da letto, due studi ideale , un salotto e un bagno, mentre l'ultimo piano offre un pratico ripostiglio sottotetto. L'immobile si presenta in buono stato interno con infissi in PVC e impianti elettrico e idraulico già rinnovati.La seconda unità abitativa si sviluppa su una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.