



Rif.: 61242947

**€ 55.000**

## Quadrilocale in vendita

Genova, Via Rocca dei Corvi - Bolzaneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

Trasta, precisamente in Via Rocca dei Corvi vendiamo un ampio appartamento situato all'ultimo piano di una piccola palazzina con tetto rifatto nel 2011. L'immobile di 125 mq attualmente è così composto: Ingresso in ampia cucina, sala, tre camere da letto, doppi servizi ed una lavanderia. Gli infissi in PVC con doppio vetro a taglio termico e la porta blindata garantiscono sicurezza e comfort. Il riscaldamento autonomo permette una gestione personalizzata dei consumi, mentre l'assenza di spese di gestione condominiale rappresenta un vantaggio economico. La posizione offre una vista aperta e una luminosità naturale che pervade l'intero appartamento, rendendolo un luogo silenzioso e accogliente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

